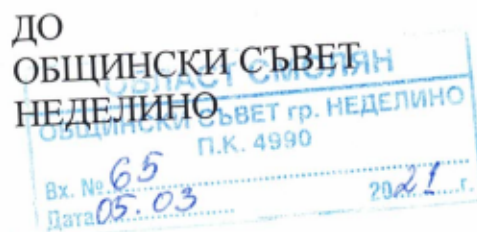




# ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## РАЙОННА ПРОКУРАТУРА – гр.СМОЛЯН



### РЕЗОЛЮЦИЯ

#### За прекратяване на преписка №432/2021 год. по описа на Районна прокуратура – гр.Смолян

Преписката е образувана в Районна прокуратура – гр.Смолян, по повод отделени материали - Решение №164 на Общински съвет – Неделино, взето на заседанието му състояло се на 27.01.2021г., Протокол №17.

След извършената проверка по реда на Надзора за законност се установи следното: Видно от представените заверени копия на документите изискани от РП – Смолян, са спазени изискванията на чл.35, ал.3 ЗОС и Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост.

Асен Тохчалиев е съсобственик, заедно с Любен Тохчалиев и Захаринка Тохчалиева, на законно построена сграда върху земя – частна общинска собственост - УПИ XVI – 1103, кв.103 по ПУП на гр. Неделино и има законово основание да придобие собственост над земята по реда на чл.35 ,ал.3 ЗОС без провеждането на публичен търг. Същият е подал заявление, че желае да придобие ½ час от горепосочения имот като е представил и нотариално заверена декларация от Захаринка Тохчалиева за отказ от закупуване на части от УПИ XVI – 1103, кв.103 по ПУП на гр. Неделино и съгласие имота да бъде придобит от останалите наследници на сградата. Спазено е изискването на ЗОС и цената за имота е определена след експертна оценка в размер на 2 695,00 лева, която е по – висока от данъчната му оценка. За целият имот данъчната оценка е в размер на 3 309,90 лева или за ½ от имота е в размер на 1654, 95 лева. Оставена е и възможност за Любен Тохчалиев като наследник на законно построена сграда върху УПИ XVI – 1103, кв.103 по ПУП на гр. Неделино също да придобие равен дял от земята върху, която е построена сградата.

Предвид това, с оглед установеното, както и спазване на законовите изисквания считам, че липсват основания за намеса на прокуратурата за извършване на действия по реда на Надзора за законност и

предприемането на други конкретни действия и прекратявам Преписка  
№432/2021 г. по описа на Районна прокуратура – гр. Смолян.

Гр. Смолян

Мл. прокурор: .

02.03.2020г.

Нено Димов