



ОБЩИНА НЕДЕЛИНО

4990, гр.Неделино, ул., Александър Стамболийски”№104

тел. 03072 / 8801; 03072 / 8822

<http://www.nedelino.bg>, e-mail: oba_nedelino@abv.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА чл.25, ал.1 във връзка с чл.21, ал.1 от ЗОС, Решение №235/18.08.2021г.на Общински съвет гр.Неделино е отпочната процедура по чл.21, ал.1 от ЗОС задоволяване на неотложна общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин, а именно за изграждане на улица – тупик с ос.т. 547-549, публична общинска собственост, а именно:

1. **Част от Поземлен имот №451 с площ от 113.64 кв.м., кв.54 по ПУП на гр.Неделино - собственост на Васил Иванов Петров** съгласно нот.акт №12/1979г. за ½ от имота, който от своя страна прехвърля собствеността си върху Владимир Василев Петров, съгласно нот.акт №33/2021г., за реализиране на улица – тупик с ос.т. 547-549, публична общинска собственост
2. **Част от Поземлен имот №460 с площ от 189.90 кв.м., кв.54 по ПУП на гр.Неделино - собственост на Любен Златанов Стойков** съгласно Публично завещание от 06.06.1977г. , за реализиране на улица – тупик с ос.т. 547-549, публична общинска собственост

Като обезщетение за гореописаните имоти собствениците да получат сумата определена от лицензиран оценител ,съгласно техните квоти по нотариален акт №33/2021г и Публично завещание от 06.06.1977г., представляваща стойността на имота в съответствие с оценката на лицензирания оценител, която е неразделна част от заповедтта.

МОТИВИ: Във връзка с влезлия в сила ЗРП одобрен със Заповед№РД-23/12.01.1987г. на Председателя на ОНС гр.Смолян и изменен със Заповед №863/12.11.1996г.от Кмета на община Неделино е предвидено изграждането на улица – тупик от ос.т.547 до ос.т. 549, кв.54 - обект публична общинска собственост за задоволяване на неотложна общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин.

С оглед на гореизложеното са налице правните основания предвидени в ЗОС за извършването на отчуждаването.

Определено е обезщетение от независим лицензиран оценител на собствениците както следва:

-за частта от Поземлен имот №451 с площ от 113.64 кв.м. - сумата от 796.00лв.

1. на Владимир Василев Петров

- за частта от Поземлен имот №460 с площ от 189.90 кв.м. сумата от 1330.00лв. разпределена на 5 равни части за всеки от наследниците на Любен Златанов Стойков, както следва:

1. на Руска Стоянова Стойкова - сумата от 266.00лв.

2. на Сийка Любенова Кадиева - сумата от 266.00лв.

3. на Росица Любенова Филипова- сумата от 266.00лв.

4. на Надежда Любенова Илиева- сумата от 266.00лв.

5. на Андрей Любенов Стойков- сумата от 266.00лв.

БОЯН КЕХАЙОВ

Кмет на община Неделино