



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.**, с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Ново обсъждане на Решение № 13 от 29.12.2023г. прието с Протокол № 3, върнато със Заповед № АП-03-14-18 от 10.01.2024г. на Областния управител на област Смолян.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 19/23.01.2024г.

На основание, чл.21.ал.1.т.7, чл.21, ал.2, чл.27, ал.5, чл.45, ал.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 и чл.9 от ЗМДТ, чл.76, ал.3 и чл.79 от АПК и Заповед № АП-03-14-18 от 10.01.2024г. на Областния Управител на Област Смолян, Общински съвет –Неделино,

РЕШИ:

Приема повторно Решение № 13 от 29.12.2023г. на Общински съвет-Неделино, както следва:

1. Приема Проекта за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Неделино, както следва:

§1. Чл.21 (1) се изменя, както следва:

Годишната такса за битови отпадъци, се определя в размер на 5,0 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот, въз основа на одобрена план-сметка за всяка дейност.

(3) За жилищни имоти на физически лица:

- за сметосъбиране и сметоизвозване - 2,0 на хиляда;
- за поддържане на местата за обществено ползване – 1,0 на хиляда;
- за обезвреждане в депо - 2,0 на хиляда;

(4) За нежилищни имоти на физически лица:

- за сметосъбиране и сметоизвозване- 2,0 на хиляда;
- за поддържане на местата за обществено ползване – 1,0 на хиляда;
- за обезвреждане в депо - 2,0 на хиляда;

(5) За жилищни имоти на юридически лица:

- за сметосъбиране и сметоизвозване - 2,0 на хиляда;
- за поддържане на местата за обществено ползване – 1,0 на хиляда;
- за обезвреждане в депо - 2,0 на хиляда;

(6) За нежилищни имоти на юридически лица:

- за сметосъбиране и сметоизвозване - 8,0 на хиляда;
- за поддържане на местата за обществено ползване – 2,5 на хиляда;
- за обезвреждане в депо - 8,5 на хиляда;

Чл.21 (27) се изменя, както следва: За нежилищни имоти на предприятия, които не са заявили вида и броя на използваните съдове за битови отпадъци по предходната алинея - таксата се определя на 19 на хиляда върху по-големия размер между данъчната оценка и отчетната стойност.

§2. Чл.24 (1) придобива следния вид:

Чл. 24 (1) За ползване на тротоарни площи с цел търговия със селскостопанска продукция и промишлени стоки, таксите се определят на квадратен метър търговска площ, както следва:

т.1 За един квадрат на ден - в размер на 3.00 лева

Създава се нова т.2 със следния текст:

т.2 За ползване на тротоари, площи и др. общински терени за провеждане на циркови представления и др. мероприятия заплащат такса за един квадрат на ден - в размер на 0,60 лева.

Създава се нова т.3 със следния текст:

т.3. За ползване на тротоари, площи и др. общински терени за провеждане на събития с медиен характер, презентации с рекламна и промоционална цел, заплащат такса за един квадрат на ден - в размер на 4,00 лева.

Създава се нова т.4 със следния текст:

т.4. За ползване на площада за концерти, събития с медиен характер, митинги, събития с политическа цел, заплащат такса на ден - в размер на 50,00 лева.

§3. Чл.25 (5) придобива следния вид:

(5) Таксите за дните на Празника на гр. Неделино са без включен ДДС и са както следва:

- за централната градска част, за един кв.м. на ден - в размер на 8.00 лв.
- останалата част на града, за един кв.м. на ден - в размер на 6.00 лв.
- увеселителен парк, батут, за един кв.м. на ден - в размер на 20.00 лв.
- поставяне на скара, за един кв.м. на ден - в размер на 10.00 лв.

§4. Чл.29 (1) т.1 и 2 и ал. 2 от същия чл. 29 се отменят.

§5. Чл.30 (1) и (2) придобиват следния вид:

Чл. 30 (1) Учениците и външни лица, които ползват бившето общежитие, заплащат месечна такса в размер на 40.00 лева.

(2) Такса за нощувка от външни лица в ученически пансион, сградата на ТИЦ Неделино–20,00лв. на нощувка.

§6. В чл.37 (1) се изменят таксите на следните технически услуги:

Наименование на услуга	НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ	ЦЕНА	СРОК	ЗАБЕЛЕЖКА
Издаване на удостоверение за търпимост на строеж (§16 от ДР на ЗУТ)	Заявление по образец, вкл. 1. Документ за собственост. 2. Удостоверение за наследници /по необходимост/. 3. Строителни книжа при необходимост.	50.00 лв. 100.00 лв. 150.00 лв.	14-дневен 7-дневен 24-часа	Обикновена Бърза Експресна
Издаване на удостоверение за реално определени части от сграда (чл.202 и чл.203 от ЗУТ)	Заявление по образец, вкл. 1. Документ за собственост. 2. Удостоверение за наследници /по необходимост/. 3. Строителни книжа /проект, разрешение за строеж и др./. 4. Квитанция за платена такса.	50.00 лв. 100.00 лв. 150.00 лв.	14-дневен 7-дневен 24-часа	Обикновена Бърза Експресна
Допълване (поправка) на одобрен кадастрален план (чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ и §4, ал.1, т.2 от ЗКИР)	Заявление по образец, вкл. 1. Документ за собственост. 2. Удостоверение за наследници /по необходимост/. 3. Проект от лицензирана фирма, ведно с протокол подписан от заинтересовани съседни. Квитанция за платена такса.	100.00 лв.	1 месец	

Добавя се и нова техническа услуга

Разрешение за промяна на предназначението чл.147а от ЗУТ	Заявление по образец, вкл. 1. Документ за собственост. 2. Инвестиционен проект	50.00 лв. 100.00 лв. 150.00 лв.	14-дневен 7-дневен 24-часа	Обикновена Бърза Експресна
----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

	3. Становище от ПБЗН при необходимост.			
	4. Квитанция за платена такса.			

§7. Чл.40 (17) се изменя и придобива следния вид:

17. За издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот - 10,00 лв.

Към чл. 40 се създават нови точки 21,22, 23, 24 със следния текст:

т.21. Издаване на удостоверение- дубликат за платен данък – 5,00 лв. , услугата се извършва веднага.

т.22. Подаване на декларация по чл.71, т.1 от ЗМДТ за освобождаване от такса за услугата „събиране и извозване на битови отпадъци“ за имоти, които няма да се ползват

през съответната година – 5,00 лв.

т.23. Подаване на декларация по чл.21, ал.2 и чл.9 от ЗМДТ за определяне на таксата за битови отпадъци според количеството – 10,00 лв.

т.24. Извозване на строителни отпадъци за 1 м³ до Община Мадан – 50,00 лв.

§8. Чл.50 (3) се изменя и придобива следния вид:

(3) За използване на траурен автомобил:

1. на територията на гр.Неделино – 12.00 лв.

2. за села на територията на община Неделино – 17.00 лв.

3. извън гр. Неделино – 0,50 стотинки за 1 километър.

§9. Чл.62 (1) т.19 се изменя и придобива следния вид:

19. Ползване на зали общинска собственост - 200,00 на ден.

Към чл.62 (1) се създава нова точка 25 със следния текст:

25. Издаване на удостоверение за ново работно време на търговски обект- 30,00 лв.

Чл.62 (4) се изменя и допълва, както следва:

(4) Такса за услуга извършвана с БОБКАТ, както следва:

- Една машиносмяна – 280,00 лв.

- един машиночас – 40,00 лв.

Към чл.62 се създават се нови алинеи 5 и 6 със следния текст:

(5) Такса за услуга извършвана с БАГЕР, както следва:

- Една машиносмяна – 350,00 лв.

- един машиночас – 50,00 лв.

(6) Такса за ползване на услугата на Специализиран автомобил извън територията на гр. Неделино – 0,50 лв. за 1 км.

§10. Изменението и допълнението на Наредбата влиза в сила от деня на публикуването ѝ на интернет страницата на Община Неделино.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 12, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж.Стойко Еленов, Стефан Гьоладжиев, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, Благовест Босев, инж.Румен Русанов, Даниел Чандъров, Ружо Младенов, Стоян Митев.
„ПРОТИВ“ – 1, както следва: Владимир Петров. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски“, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Предоставяне земя от ОПФ с идентификатор 51319.14.168 по кадастралната карта на гр. Неделино, община. Неделино, обл. Смолян.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 20/23.01.2024г.

На основание чл.21 , ал.1 , т. 8 от ЗМСМА, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗСПЗЗ, във връзка с чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, чл. 45д, ал.6 и чл.45ж ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ и § 13и§14 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, Общински съвет –Неделино:

Предоставя на Общинска служба по земеделие- Неделино за разпореждане поземлен имот-общинска собственост-имот с проектен идентификатор 51319.14.168 с площ 569 м2 / 0.569 дка./ по кадастралната карта на гр. Неделино, община Неделино, местност „Барямческото“, с начин на трайно ползване-ливада, категория 8 //осма//, при граници : имоти с идентификатори: 51319.14.18; 51319.14.169; 51319.14.19 ; 51319.14.5. /приложена скица –проект №15-565622-26.05.2023г. в М 1:500 на имот с проектен идентификатор 51319.14.168/ представляващ земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, предаден на Община Неделино с протоколно решение № 36/28.07.2008 година на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж.Стойко Еленов, Стефан Гьоладжиев, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, Благовест Босев, инж.Румен Русанов, Владимир Петров, Даниел Чандъров, Ружо Младенов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Предоставяне земя от ОПФ с идентификатор 51319.22.545 по кадастралната карта на гр. Неделино, община. Неделино, обл. Смолян.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 21/23.01.2024г.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗСПЗЗ, във връзка с чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, чл. 45д, ал.6 и чл.45ж ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ и § 13и§14 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, Общински съвет -Неделино:

Предоставя на Общинска служба по земеделие- Неделино за разпореждане поземлен имот-общинска собственост-имот с проектен идентификатор 51319.22.545 с площ 797 м2 / 0.797 дка./ по кадастралната карта на гр.Неделино ,община Неделино,местност „Хармана”,с начин на трайно ползване-ливада, категория 8 //осма//, при граници: имоти с идентификатори:51319.22.174.,51319.22.233, 51319.22.223,51319.22.225, 51319.22.226, /приложена скица –проект №15-332711-27.03.2023 г. в М 1:500 на имот с проектен идентификатор 51319.22.545/ представляващ земя по чл.19,ал.1 от ЗСПЗЗ, предаден на Община Неделино с протоколно решение № 36/28.07.2008 година на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж.Стойко Еленов, Стефан Гьоладжиев, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, Благовест Босев, инж.Румен Русанов, Владимир Петров, Даниел Чандъров, Ружо Младенов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Заявление от Христо Цвятков Бабачев с вх. № 93-00-2859/11.09.2023 г. с искане за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ № 22/23.01.2024г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Неделино:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс за срок от **10 /десет/ години** на Христо Цвятков Бабачев в качеството си на физическо лице с адрес: гр. София, общ. Столична, р-н „Лозенец“, ул. „Якубица“ №16, следните общински недвижими имоти /земеделски земи/ представляващи: **Поземлен имот с идентификатор 51319.11.381** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-75/19.11.2021 г. на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план: 003683, с площ 1879 кв.м., НТП: Нива, категория - осма, находяща се в местността „Дуганови колиби“ в землището на гр. Неделино с ЕКАТТЕ 51319, общ. Неделино; **Поземлен имот с идентификатор 51319.20.413** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-75/19.11.2021 г. на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план: 005571, с площ 981 кв.м., НТП: Пасище, категория - осма, находяща се в местността „Азирева Бърчина“ в землището на гр. Неделино с ЕКАТТЕ 51319, общ. Неделино; **Поземлен имот с идентификатор 51319.21.307** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-75/19.11.2021 г. на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план: 006842, с площ 2823 кв.м., НТП: Пасище, категория - девета, находяща се в местността „Кашарище“ в землището на гр. Неделино с ЕКАТТЕ 51319, общ. Неделино.

2. Определя годишна наемна цена съгласно средно годишно рентно плащане определено от комисия, назначена със Заповед № РД-04-02/04.01.2023 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Смолян по реда на &2е от ДР на ЗСПЗЗ в размер на **11 /единадесет/ лв./дка за Нива и 20 /двадесет/ лв./дка за Пасище** или всичко за наетата земя **96.75 лв. /деветдесет и шест лева и седемдесет и пет стотинки/**, както следва:

Нива – 1879 кв.м. – 20.67 лв. /двадесет лв. и шестедесет и седем стотинки/; Пасище – 3804 кв.м. – 76.08 лв. /седемдесет и шест лв. и осем стотинки/.

3. Упълномощава Кмета на община Неделино да организира процедурата за отдаване под наем на недвижимите имоти по т. 1, съгласно нормативните изисквания, да издава заповед и сключи договор за изпълнение на процедурата по предходните точки.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж.Стойко Еленов, Стефан Гьоладжиев, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, Благовест Босев, инж.Румен Русанов, Владимир Петров, Даниел Чандъров, Ружо Младенов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски“, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Заявление от Радослав Бойков Ораков с вх. № 93-00-3471/31.10.2023 г. с искане за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 23/23.01.2024г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Неделино:

1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем без търг или конкурс за срок от **10 /десет/ години** на Радослав Бойков Ораков в качеството си на физическо лице с адрес: гр. Мадан, общ. Мадан, обл. Смолян, ул. „Явор“ №13, ап.38 следния общински недвижим имот /земеделска земя/, представляващ: **Поземлен имот с идентификатор 53388.1.23** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-805/13.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план: 001023, с **площ 1496 кв.м.**, НТП: Ливада, категория на земята - осма, находяща се в местността „Киреча“ в землището на с. Оградна с ЕКАТТЕ 53388, общ. Неделино.

2. Определя годишна наемна цена съгласно средно годишно рентно плащане определено от комисия, назначена със Заповед № РД-04-02/04.01.2023 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Смолян по реда на &2e от ДР на ЗСПЗЗ в размер на **11 /единадесет/ лв./дка** или всичко за наетата земя **16.46 лв. /шестнадесет лева и четиридесет и шест стотинки/**.

3. Упълномощава Кмета на община Неделино да организира процедурата за отдаване под наем на недвижим имот по т. 1, съгласно нормативните изисквания, да издава заповед и сключи договор за изпълнение на процедурата по предходните точки.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж.Стойко Еленов, Стефан Гьоладжиев, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, Благовест Босев, инж.Румен Русанов, Владимир Петров, Даниел Чандъров, Ружо Младенов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост за поставяне на преместваемо съоразение – „Подвижен автомобил – бус за производство и търговия на хляб, закуски и сладкарски изделия“ в ПИ с идентификатор 51319.502.121 по КК на гр. Неделино, УПИ VII, кв.55, НТП – за паркинг, находящ се в гр. Неделино, ул. „Напредък“.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 24/23.01.2024г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.16 във връзка с чл.73, ал.1, т.1 и ал.2 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Неделино:

1. Дава съгласие да се извърши процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински терен с площ 56 кв.м., представляващ част от ПИ с идентификатор 51319.502.121 по кадастралната карта, находящ се в гр. Неделино на ул. „Напредък“, съгласно одобрена Схема за поставяне на преместваем обект „Подвижен автомобил – бус за производство и търговия на хляб, закуски и сладкарски изделия“ на основание чл.56, ал.2 от ЗУТ от гл. архитект на община Неделино, при следните конкурсни условия:

1.1. Определя началната конкурсна цена /месечен наем/ на имота в размер на 112.00 лв. без ДДС, съгласно Тарифа за определяне на базисните /месечни/ наемни цени за кв.м. общински имоти – Приложение №1 и Зони на територията на община Неделино – Приложение № 2 към Наредба № 2 на Общински съвет – Неделино;

1.2. Размер на депозита за участие – 10 % от обявената начална конкурсна цена;

1.3. Срок за отдаване под наем на терена – 5 години от сключване на договора за наем;

1.4. Предназначение на терена с площ 56 кв.м. - „Подвижен автомобил – бус за производство и търговия на хляб, закуски и сладкарски изделия“;

2. Упълномощава Кмета на община Неделино да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс, която съдържа: описание на имота, вид на процедурата, началната конкурсна цена, дата, място и час на провеждане на конкурса, начина и размера на плащане и срока за внасяне на депозита за участие и други конкурсни условия, съгласно настоящето решение, по реда на глава VI от Наредба №2 на Общински съвет – Неделино за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 8, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, инж.Румен Русанов, Владимир Петров, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 5, както следва: Даниел Чандъров, Благовест Босев, инж.Стойко Еленов, Ружо Младенов, Стефан Гьоладжиев.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ на Катя Боянова Павлова – жител на с.Изгрев, общ.Неделино, обл.Смолян.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ № 25/23.01.2024г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.13 от Наредба за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на община Неделино, Общински съвет – Неделино:

Дава съгласие да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 500 лв. /петстотин/ лева на лицето Катя Боянова Павлова.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж.Стойко Еленов, Стефан Гьоладжиев, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, Благовест Босев, инж.Румен Русанов, Владимир Петров, Даниел Чандъров, Ружо Младенов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Приемане Отчет за дейността на Общински съвет - Неделино и неговите комисии за периода от 01.07.2023г. -31.12.2023г.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 26/23.01.2024г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16, ал.1, т.22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет -Неделино, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет –Неделино:

Приема Отчета за дейността на Общински съвет - Неделино и неговите комисии за периода от **01.07.2023г. –31.12.2023г.**

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13

„ПРОТИВ“ – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ - 0

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Приемане на Стратегия за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Неделино мандат 2023г.-2027г.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 27/23.01.2024г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за Общинската собственост във връзка с чл.3, ал.3 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС –Неделино, Общински съвет- Неделино:

1.Приема Стратегия за управление и разпореждане с общинската собственост на община Неделино за периода 2023-2027година.

2.Упълномощава Кмета на община Неделино да извърши всички последващи действия за изпълнение на Стратегията за управление и разпореждане с общинската собственост на община Неделино за периода 2023-2027година.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13

„ПРОТИВ“ – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Неделино за 2024 година.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

Р Е Ш Е Н И Е № 28/23.01.2024г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища, Общински съвет – Неделино:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Неделино за 2024 г., с включени: Културен календар за 2024 г. на НЧ „Светлина – 1938“ гр. Неделино, Културен календар за 2024 г. на НЧ „Наука – 2019“ с. Гърнати, Културен календар за 2024 г. на НЧ „Напредък – 1962“ с. Средец и Културен календар за 2024 г. на НЧ „Зора – 2006“ с. Изгрев.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13

„ПРОТИВ“ – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Безвъзмездно прехвърляне право на собственост върху частна земя представляваща 18 кв.м. в западната част от ПИ с идентификатор 51319.503.11 с номер по предходен план УПИ II -543, кв.64 по ПУП на гр. Неделино чрез дарение в полза на Община Неделино.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 29/23.01.2024г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал.3 и ал.7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.7, ал.3, т.4 от Наредба №2 реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет-Неделино:

1. Дава съгласие Община Неделино да придобие безвъзмездно чрез дарение следния имот -частна собственост:

18 кв.м. в западната част от ПИ с идентификатор 51319.503.11 с номер по предходен план УПИ II -543, кв.64 по ПУП на гр. Неделино, собственост на Дафинка Асенова Айвазова, съгласно Решение №82/11.10.2023г. на Златоградски Районен Съд.

2.Разходите за вписването на договора за дарение са за сметка на дарения - Община Неделино.

3. Упълномощава Кмета на Община Неделино да извърши всички необходими действия по придобиването на имота по т.1 от настоящото решение.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 13, както следва: Борислав Беширов, Веселин Кехайов, д-р Румен Младенов, инж.Стойко Еленов, Стефан Гьоладжиев, инж. Огнян Бабачев, Бойко Симеонов, Благовест Босев, инж. Румен Русанов, Владимир Петров, Даниел Чандъров, Ружо Младенов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Утвърждаване размера на трудовото възнаграждение на кмета и кметове на кметства в Община Неделино.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 30/23.01.2024г.

На основание чл.21, ал.1, т.5 и чл.38 ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5 ал.16 от ПМС № 67 за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет – Неделино:

1. Остава не променено Решение № 13/09.12.2019г., т.1 за възнаграждението на Кмета на община Неделино.
2. Утвърждава размера на основните месечни работни заплати на кметовете на кметства в Община Неделино, считано от 01.02.2024г., както следва:

<i>№ по ред</i>	<i>Наименование на длъжността и населеното място</i>	<i>Размер на основната месечна заплата</i>
1	Кмет на кметство с. Средец	1500,00 лв.
2	Кмет на кметство с.Гърнати	1150,00 лв.
3	Кмет на кметство с.Кочани	1100,00 лв.
4	Кмет на кметство с.Изгрев	1150,00 лв.
5	Кмет на кметство с.Оградна	1100,00 лв.
6	Кмет на кметство с.Кундево	1150,00 лв.
7	Кмет на кметство с.Еленка	1100,00 лв.

3. Към основните месечни възнаграждения, определени в т. 1 и т.2, се начисляват допълнителни месечни възнаграждения за трудов стаж и професионален опит – 0.6 % на сто за всяка прослужена година, определен с Вътрешните правила за работна заплата на Община Неделино.

4. От начислените възнаграждения по т. 1 и т. 2 се правят удръжки за сметка на осигурените лица за осигурителни вноски по Кодекса за социално осигуряване, Закона за здравно осигуряване, за данък съгласно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, за други удръжки, определени със закон, както и удръжки, съгласно Вътрешните правила за работна заплата в община Неделино.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 7

„ПРОТИВ“ – 6

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **23.01.2024г.** с **Протокол № 4**

ОТНОСНО: Приемане на „Програма за управление на община Неделино за мандат 2023 – 2027 г.“.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

Р Е Ш Е Н И Е № 31/23.01.2024г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.44, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет – Неделино:

1. Приема „Програма за управление на община Неделино за мандат 2023 – 2027 г.
2. Възлага на кмета на община Неделино изпълнение на настоящото решение.

Гласували: - 13

„ЗА“ – 8

„ПРОТИВ“ – 4

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 1

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС.../п/.../печат/
/Борислав Беширов/