



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **21.09.2026г.** с **Протокол № 37**

ОТНОСНО: Отчет за касово изпълнение на бюджета и сметките за средства от Европейския съюз на община Неделино за 2025г.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ № 327/21.09.2026г.

На основание чл. 21,ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.21,ал.1,т.6 и чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.140,ал.1 и ал.5 от ЗПФ, от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Неделино, Общинския съвет – Неделино,

РЕШИ :

1.Приема отчета за касово изпълнение на бюджета в община Неделино за 2025г., както следва:

1.1.По прихода 15 148 466 лева, разпределени по параграфи, съгласно Приложение №1;

1.2.По разхода 15 148 466 лева, разпределени по функции, групи, дейности и параграфи, съгласно Приложение №1;

2.Приема отчета за извършените капиталови разходи, съгласно Приложение №2.

3.Приема отчета за текущи разходи, съгласно Приложение №3

3.Приема отчета на сметките за средства от Европейския съюз от Кохезионния и структурните фондове, съгласно Приложение №4.

4.Приема отчета на сметките за средства от Европейския съюз от Разплащателна агенция, съгласно Приложение №5.

5.Приема отчета по набирателната сметка с код 33, съгласно Приложение №6.

6.Приема годишен отчет за състоянието на общинския дълг за 2025г.,съгласно Приложение №7.

7.Информация за просрочени задължения от предходната година, разплатени от бюджета за 2025г. в размер на 769 300 лева, съгласно План-график – Приложение №8.

8.Налични към 31.12.2025г. задължения за разходи в размер на 2 793 095 лева, 23,01% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години в размер на 12 141 217,75 лева, съгласно изискването на чл.94,ал.3,т.1 и т.2 от ЗПФ, Приложение №9.

9.Налични към 31.12.2025г. ангажименти за разходи са в размер на 2 690 201 лева, 22,16 % от средногодишния размер на отчетните разходи за последните четири години в

размер на 12 141 217,75 лева, съгласно изискването на чл.94,ал.3,т.1 и т.2 от ЗПФ, Приложение №9.

10.Информация за просрочените задължения към 31.12.2025г. в размер на 360 257 лева, съгласно Приложение №10.

11.Информация за просрочените вземания към 31.12.2025г. в размер на 99 912 лева, съгласно Приложение №10.

Общ брой общински съветници: - 13

Общ брой гласували: - 12

Гласували: „ЗА“ – 12, както следва: Асен Белев,Благовест Босев, Бойко Симеонов, Веселин Кехайов, Даниел Чандъров, инж.Огнян Бабачев, Ружо Младенов, д-р Румен Младенов, инж.Румен Русанов, Стефан Гьоладжиев, инж. Стойко Еленов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС...../П/.....
/Веселин Кехайов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **21.09.2026г.** с **Протокол № 37**

ОТНОСНО: Отчет за състоянието на общинския дълг към 31.12.2025г.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 328/21.09.2026г.

На основание чл. 21,ал.1,т.6от ЗМСМА, във връзка с чл.9,ал.1 и ал.3 от Закона за общинския дълг, Общински съвет –Неделино,

РЕШИ:

Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг на община Неделино, който е в размер на 1 371 056 лева за отчетната 2025 година, както и Приложение №7 „Информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, дълга на лицата по чл.8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2025 година“, от което е видно, че плащанията са в размер на 812 762 лв. и остатък на дълга към 31.12.2025г. в размер на 1 371 056 лв.

Общ брой общински съветници: - 13

Общ брой гласували: - 12

Гласували: „ЗА“ – 12, както следва: Асен Белев,Благовест Босев, Бойко Симеонов, Веселин Кехайов, Даниел Чандъров, инж.Огнян Бабачев, Ружо Младенов, д-р Румен Младенов, инж.Румен Русанов, Стефан Гьоладжиев, инж. Стойко Еленов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС...../П/.....
/Веселин Кехайов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **21.09.2026г.** с **Протокол № 37**

ОТНОСНО: Приемане бюджета на община Неделино за 2026 година.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ № 329/21.09.2026г.

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.94, ал.2 и ал.3 и чл.39 от Закона за публични финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2026 година, ПМС № 102 от 12.08.2026г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2026г., Общински съвет гр. Неделино

РЕШИ:

1.Приема бюджета на Община Неделино за 2026 година, както следва:

1.1.По приходите в размер на 5 967 958 евро, съгласно Приложение №5. в т. ч.

1.1.1.Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 4 319 884 евро

- Обща субсидия за делегирани дейности 3 966 099 евро;
- Преходен остатък от 2025 година от делегираните от държавата дейности в размер на 353 785 евро.

1.1.2.Приходи за местни дейности и дофинансиране на държавни дейности в размер на 1 648 074 евро, в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 298 248 евро;

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 220 972 евро;

1.1.2.3.Трансфери за местни дейности в размер на 1 327 000 евро, в т.ч. взаимоотношения от ЦБ:

- Обща изравнителна субсидия в размер на 574 700 евро;
- Трансфер за зимно поддържане и снегочистване в размер на 80 900 евро;
- Целева субсидия за капиталови разходи в размер на 663 400 евро;
- Целеви средства за местни дейност в размер на 8 000 евро;

1.1.2.4.Временни безлихвени заеми в размер на -/ 233 331/ евро

- Временни безлихвени заеми от/за ПУДООС - /-233 331/ евро

1.1.2.5.Операции с финансови активи и пасиви в размер на – 35 185 евро

1.2. По разходите в размер на 5 967 958 евро, разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение №5.

- За делегирани държавни дейности 4 319 884 евро

- За местни дейности 1 600 375 евро
- Дофинансиране на държавни дейности от местни приходи 47 699 евро

1.3. Утвърждава бюджетно салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на 363 244 евро.

2. Приема индикативен разчет за капиталови разходи, предвидени за допълнително финансиране по чл. 113 от ЗДБРБ за 2026г.

2.1. Приема разчет на капиталови разходи, съгласно Приложение №6.

3. Утвърждава разходите за заплатите през 2026 г., без звената от функция „Образование“, които прилагат система на делегирани бюджети и определя:

- Числеността на персонала за делегираните от държавата дейности, съгласно Приложение №8;
- Числеността на персонала за местни дейности, съгласно Приложение №9;

4. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:

4.1.Членски внос за НСОРБ – 1500 евро;

4.2.Обезщетения и помощи по решение на ОбС за погребения на социално слаби лица без близки роднини, помощи за лечение и други, съгласно регистрирани молби на нуждаещите се лица 1500 евро;

4.3.Субсидии за общинските читалища в размер на 179 840 евро, съгласно Приложение №7.

- Народно читалище „Светлина - 1938” гр. Неделино 123 640 евро;
- Народно читалище „Напредък - 1962”с. Средец 39 340 евро;
- Народно читалище „Зора - 2006”с. Изгрев 11 240 евро;
- Народно читалище „Наука – 2019“ с. Гърнати 5 620 евро.

4.4.Средства за спортен календар в размер на 12 000 евро, съгласно Приложение №10.

4.5.Средства за културен календар, съгласно финансова план-сметка в размер на 108 260 евро, съгласно Приложение №11.

Средства за реализация на общински програми и планове през 2026г. по видове програми, както следва:

- за закрила на детето, за развитие на туризма, за развитие и насърчаване на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм и т.н.

Упълномощава кмета на общината да определи и договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.4.4-4.5 със съгласието на Общински съвет - Неделино;

5. Приема следните лимити и разходи:

5.1.Размерът на средствата за представителни цели за кметовете в общината не може да бъде по-голям от 3 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по §10-00 за дейност „Общинска администрация“, съгласно чл.98. ал.1 от ЗДБРБ за 2026г., в размер на 3 321 евро.

5.2. Размерът на средствата за представителни цели за общинските съвети, не може да бъде по-голям от 1,5 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по §10-

00 за дейност „Общинска администрация“, съгласно чл.98. ал.2 от ЗДБРБ за 2026г., в размер на 1 661 евро.

5.3.Разходи за представително облекло и СБКО в размер на 2 513 евро.

6.Утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи:

- За пътуване от местоживеенето до месторабота и обратно, съгласно Приложение №13;

7.Определя разпоредители с бюджет от по-ниска степен по бюджета на общината, съгласно Бюджетни сметки, както следва:

- СУ „Св. св. Кирил и Методий“ гр. Неделино - 1 180 495 евро;
- ДГ „Слънце“ гр. Неделино - 309 251 евро;
- ДГ „Пролет“ гр. Неделино - 260 894 евро;
- ЦОП /Център за обществена подкрепа/ - 129 600 евро;
- ЦНСТ /Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания – 304 140 евро;
- ЦСРИ /Център за социална рехабилитация и интеграция - 147 630 евро;

8. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от ЕС в размер на 2 878 евро от преходен остатък.

9. На основание чл. 94, ал.3 от ЗПФ с Решението за приемане на бюджета на общината, общинският съвет одобрява и:

- Максимален размер на новите задължения за разходи,които могат да бъдат натрупани през годината по бюджета на общината в размер на 240 056 евро, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.;
- Максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през годината в размер на 1 624 522 евро, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.;
- Размера на просрочените задължения от предходната година и план -график за разплащане на просрочените задължения от бюджета за текущата година в размер на 360 257 лева съгласно Приложение №14;
- Размера на просрочените вземания, които се предвиждат да бъдат събрани през бюджетната година в размер на 99 912 лева съгласно Приложение №14.
- Лимита за поемане на нов общински дълг, общински гаранции, които може да бъдат издадени през годината, максимален размер на общинския дълг и на общинските гаранции към края на бюджетната година в размер до 1 000 000 евро с цел погасяване на действащ дълг който е в срок за погасяване.
- Определя разходите за изпълнение на дейности от местно значение за районите и кметствата, които се финансират с процент не по-малко от 30% от приходите от продажба или отдаване под наем на имотите, предоставени за управление на кметове на райони или кметства по Закона за общинска собственост.

10. Приема Приложения съгласно ФО-7 от 19.08.2026 г.

- План –график за обслужване на просрочени задължения – **Приложение №1;**
- Справка за размера (ставка) на данъка за 2026 г. – **Приложение №2;**
- Информация за План –сметка по чл.66 от ЗМДТ за 2026 г. – **Приложение №3;**
- Справка за разпределението на средствата от предходния остатък от 2025 г. по бюджета на общината за 2026 г. – **Приложение №4;**
- Справка за разпределение на субсидията за 2026 година по читалища – **Приложение №7;**
- Справка по чл. 86, ал. 1, 88 и 89, ал. 1 от ЗДБРБ за 2026 г. – **Приложение №12;**
- Разшифровка на натуралните показатели по бюджета на общината – **Приложение №15.**

11. Оправомощава кмета да извършва компенсирани промени:

11.1 В частта на дължимите средства по чл.60 и чл.64 от ЗУО

- Съгласно §60 от преходни и заключителни разпоредби на ЗИД на Данъчно – осигурителния процесуален кодекс, средствата от отчисленията за 2025г., непреведени или подлежащи на възстановяване от РИОСВ да се изразходват чрез вътрешни компесирани промени, да се ползват за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване, да бъдат включени и разходи за изпълнение на противоепидемични мерки, извършени на тези територии, без да се изменя приетия от общинския съвет размер на такса за битови отпадъци.

11.2.В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

11.3.В частта за местните дейности- между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;

12. Възлага на кмета:

- Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен;
- Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението;
- Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи;
- Да включва информация по чл.125, ал.4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях;
- Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изисквания на съответния Управляващ орган и на МФ;

13. Упълномощава кмета:

- Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие;
- Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и съфинансиране на общински програми и проекти;
- Да сключва договори с Министерство на културата за съвместно финансиране на културни институции.
- Да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чийто бюджет е част от общинския;
- Задължава ръководителите на бюджетните звена, финансирани от общинския съвет за ежемесечно докладване за направените вътрешни промени по бюджета.

14. Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета, съгласно Приложение №16.

Общ брой общински съветници: - 13

Общ брой гласували: - 12

Гласували: „ЗА“ – 12, както следва: Асен Белев, Благовест Босев, Бойко Симеонов, Веселин Кехайов, Даниел Чандъров, инж. Огнян Бабачев, Ружо Младенов, д-р Румен Младенов, инж. Румен Русанов, Стефан Гьоладжиев, инж. Стойко Еленов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС...../П/.....
/Веселин Кехайов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **21.09.2026г.** с **Протокол № 37**

ОТНОСНО: Приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027г. на територията на Община Неделино.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ № 330/21.09.2026г.

На основание чл.21, ал.1 и ал.2, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.38 от Закона за социалните услуги и Наредбата за планиране на социалните услуги, Общински съвет – Неделино,

РЕШИ:

1. Приема Годишен план за развитие на социалните услуги за 2027 г. на община Неделино.
2. Възлага на кмета на община Неделино изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: - 13

Общ брой гласували: - 12

Гласували: „ЗА“ – 12, както следва: Асен Белев, Благовест Босев, Бойко Симеонов, Веселин Кехайов, Даниел Чандъров, инж.Огнян Бабачев, Ружо Младенов, д-р Румен Младенов, инж.Румен Русанов, Стефан Гьоладжиев, инж. Стойко Еленов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС...../П/.....
/Веселин Кехайов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg>, e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **21.09.2026г.** с **Протокол № 37**

ОТНОСНО: Покана за редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр.Смолян.

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ № 331/21.09.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.198е, ал.3 от Закона за водите и във връзка с чл.5, ал.6 и чл.10, ал.5, т.5 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация (ПОДАВК) Общински съвет – Неделино,

РЕШИ:

I. Упълномощава г-н Боян Радоев Кехайов – Кмет на община Неделино да гласува на извънредното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация „ЕООД гр. Смолян, както следва:

1. По точка 1 от дневния ред

На основание чл.198в, ал.4, т.10 от Закона за водите, във връзка с чл.9, ал.2 от ПОДАВиК, Общото събрание приема отчет за дейността на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ЕООД – Смолян за 2025 г.

2. По точка 2 от дневния ред

На основание чл.26, ал.3, във връзка с чл.9, ал.2 от ПОДАВиК, Общото събрание приема отчет за изпълнението на бюджета на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ЕООД – Смолян за 2025 г.

3. По точка 3 от дневния ред

На основание чл.198в, ал.4, т.9 от ЗВ, във вр. с чл.21, вр.чл.9, ал.2 от ПОДАВиК, Общото събрание приема бюджет на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ЕООД – Смолян за 2026 г. и Проект на Бюджет за 2027-ма година.

4. По точка 4 от дневния ред

На основание чл.33 от ПОДАВиК Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК ЕООД – Смолян **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма на оператора „ВиК“ ЕООД – Смолян за инвестиции в активи,

публична държавна и публична общинска собственост през 2026 г. и Приема отчета за 2025 – та на дружеството.

II. Упълномощава г-н Боян Радоев Кехайов – Кмет на община Неделино по време на заседанието на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – гр. Смолян, да постави пред председателя на Асоциацията въпроса за възможността и необходимите действия за присъединяване към ВиК системата на населените места с. Изгрев, с. Еленка, с. Върлино, с. Тънка бара и с. Козарка, както да бъдат поставени и конкретни въпроси относно необходимостта от подновяване и модернизиране на водопроводната мрежа и относно състоянието и надеждността на водоизточниците на територията на община Неделино.

III. Възлага на кмета на община Неделино да представи препис от взетото решение на общинския съвет или преписа да бъде представен лично от упълномощен представител на самото събрание на 16.10.2026 г. от 11:00 часа или чрез системата за електронен обмен на документи или на електронната поща на асоциацията: associationvik_smolyan@abv.bg в срок – 15.10.2026 г. /17:00 часа/, подписано с електронен подпис или да е сканирано изображение на подписан на хартия документ

IV. При невъзможност кметът на община Неделино да представи мандата/решението за заседанието на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД - гр.Смолян, Общински съвет – Неделино упълномощава Здравко Димитров – зам.-кмет на община Неделино, за представител на общината, която да изрази горепосочената позиция.

Общ брой общински съветници: - 13

Общ брой гласували: - 12

Гласували: „ЗА“ – 12, както следва: Асен Белев,Благовест Босев, Бойко Симеонов, Веселин Кехайов, Даниел Чандъров, инж.Огнян Бабачев, Ружо Младенов, д-р Румен Младенов, инж.Румен Русанов, Стефан Гьоладжиев, инж. Стойко Еленов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС...../П/.....
/Веселин Кехайов/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НЕДЕЛИНО

4990, гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски”, №104

Тел.: 03072/9233

<http://www.nedelino.bg> , e-mail: obs_nedelino@abv.bg

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

Прието на Редовно заседание на Общински съвет-Неделино, състояло се на **21.09.2026г.** с **Протокол № 37**

ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем на част от общински имот – публична общинска собственост в с.Средец, общ.Неделино от ос.т.80 до ос.т.83 за поставяне на преместваем обект по чл.56 и чл.57 от ЗУТ чрез публичен търг с тайно наддаване

След проведеното поименно гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НЕДЕЛИНО** прие следното,

РЕШЕНИЕ

№ 332/21.09.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА , чл. 8, ал. 9, чл.14, ал.7 във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.73, ал.2 от Наредба №2 за реда за придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с §6 от Преходните и Заключителни Разпоредби неразделна част са: Тарифа за определяне на базисните наемни цени за кв.м. общински имоти - Приложение№1 и Приложение№2, Общински съвет - Неделино,

РЕШИ :

1.Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост в Община Неделино през 2026г. в раздел III, Терени за отдаване под наем , а именно:

- част от общински имот – публична общинска собственост представляващ терен за поставяне на преместваеми съоръжения в с. Средец, общ.Неделино обл.Смолян, между ос.т.80 до ос.т.131

2.Дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез **публичен търг с тайно наддаване на част от имот – публична общинска собственост, представляващ терен с площ от 62,00кв.м.,** находяща се в с. Средец, общ.Неделино обл.Смолян, между ос.т.80 до ос.т.131, съгласно приложената схема/скица, за поставяне на **преместваемо съоръжение- павилион за търговия с храни и напитки** одобрена от **главният архитект на община Неделино.**

3.Отдаването под наем да бъде за срок от 10 години, при начална месечна/годишна наемна цена, определена съгласно Тарифа за определяне на базисните наемни цени за кв.м. общински имоти - Приложение№1 и Приложение№2 в размер от 40.92 евро без ДДС.

4.Определя 30 на сто от постъпленията от наема на терена да се използват за изпълнение на дейности от местно значение за село Средец .

5. Възлага на Кмета на Община Неделино да организира и проведе процедурата по отдаване под наем и след приключването ѝ да сключи договор със спечелилия участник при условията, определени с настоящото решение.

Общ брой общински съветници: - 13

Общ брой гласували: - 12

Гласували: „ЗА“ – 12, както следва: Асен Белев, Благовест Босев, Бойко Симеонов, Веселин Кехайов, Даниел Чандъров, инж. Огнян Бабачев, Ружо Младенов, д-р Румен Младенов, инж. Румен Русанов, Стефан Гьоладжиев, инж. Стойко Еленов, Стоян Митев. „ПРОТИВ“ – 0. „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС...../П/.....
/Веселин Кехайов/